

Индивидуальный предприниматель
Тагиров Дамир Илдарович
ИНН 744916625027
ОГРН 3325745600106401
Юридический адрес:
454119, г. Челябинск,
ул. Кронштадтская, д 20, кв 114
hookahmymoon@mail.ru
8 922 639 06 66

Документация по планировке территории (проект межевания территории в составе проекта планировки территории) для строительства линейных объектов (строительство магистрального трубопровода системы водоотведения, подземного трубопровода газоснабжения, линии электропередачи, технологического проезда) в Аргаяшском муниципальном округе Челябинской области.

12.2025.В2.ППиМ.№12

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ.

Основная часть проекта планировки территории.

Часть 1.

Инициатор:

Генеральный директор общества с
ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
"Увильды-Резорт"

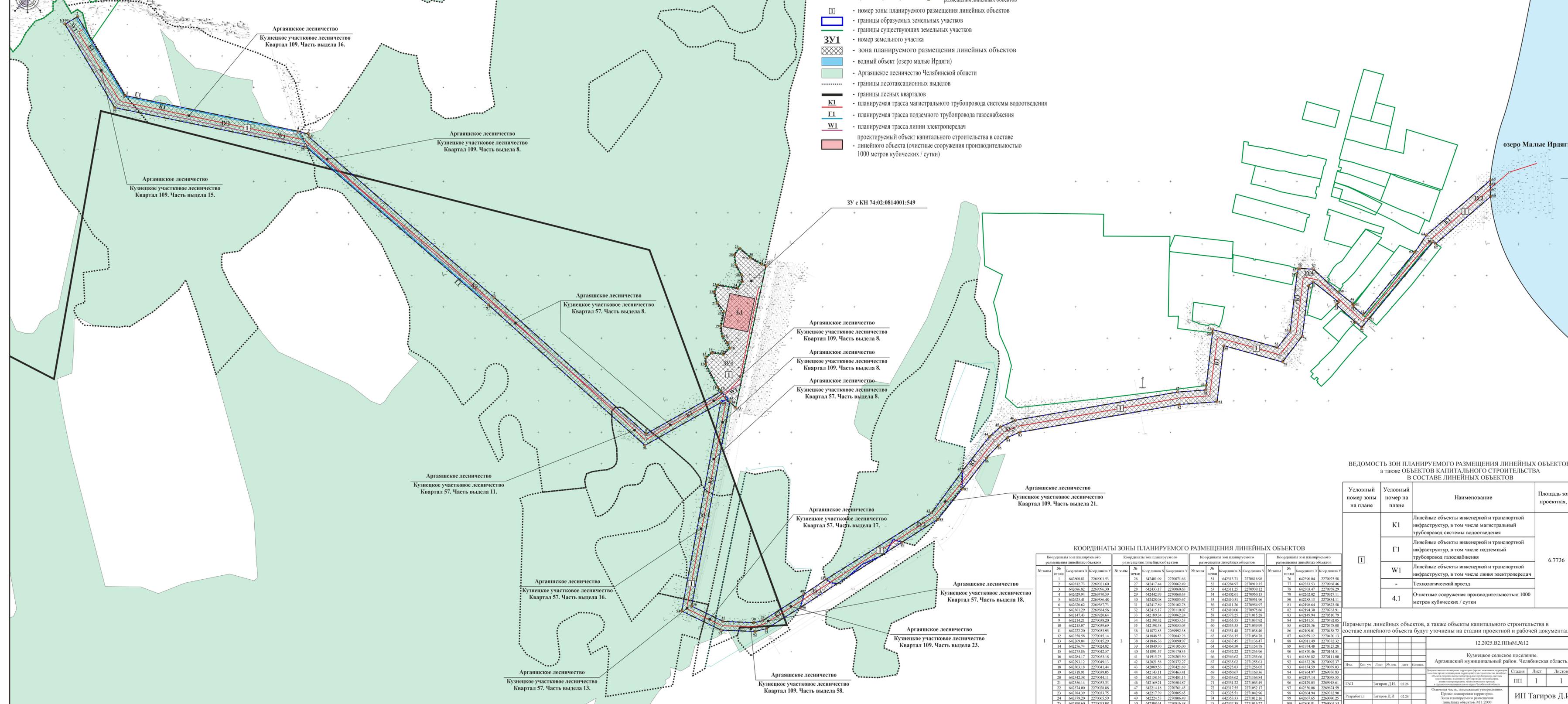
_____ Жилин В.А.

Главный архитектор проекта

_____ Тагиров Д.И.

г. Челябинск, 2026

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ, ПОДЛЕЖАЩАЯ УТВЕРЖДЕНИЮ.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.
ЗОНА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ. М 1:2000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница проектирования
 - номер зоны планируемого размещения линейных объектов
 - границы образуемых земельных участков
 - границы существующих земельных участков
 - номер земельного участка
 - зона планируемого размещения линейных объектов
 - водный объект (озеро малые Ирдыги)
 - Аргаюшское лесничество Челябинской области
 - границы лесотаксационных выделов
 - границы лесных кварталов
 - планируемая трасса магистрального трубопровода системы водоотведения
 - планируемая трасса подземного трубопровода газоснабжения
 - планируемая трасса линии электропередач
 - проектируемый объект капитального строительства в составе линейного объекта (очистные сооружения производительностью 1000 метров кубических / сутки)

ЗУ с КН 74:02:0814001:549

ВЕДОМОСТЬ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ,
а также ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
В СОСТАВЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Условный номер зоны на плане	Условный номер на плане	Наименование	Площадь зоны проектная, га
П	К1	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе магистральный трубопровод системы водоотведения	6,7736
	Г1	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе подземный трубопровод газоснабжения	
	W1	Линейные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе линии электропередач	
	-	Технологический проезд	
	4.1	Очистные сооружения производительностью 1000 метров кубических / сутки	

КООРДИНАТЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Координаты зон планируемого размещения линейных объектов		Координаты зон планируемого размещения линейных объектов		Координаты зон планируемого размещения линейных объектов		Координаты зон планируемого размещения линейных объектов		
№ зоны	№ точки	Координата X	Координата Y	№ зоны	№ точки	Координата X	Координата Y	
1	642800.81	226901.53	26	642401.09	227001.66	51	642313.71	227081.98
2	642812.73	226902.60	27	642411.44	227002.49	52	642284.97	227091.35
3	642868.82	226906.30	28	642433.17	227006.63	53	642311.25	227093.12
4	642829.94	2269370.59	29	642442.99	227008.63	54	642402.61	227095.15
5	642855.41	2269386.48	30	642428.08	227008.67	55	642410.51	227093.96
6	642820.62	2269387.73	31	642417.89	2270102.78	56	642411.26	2270954.97
7	642361.29	2269684.56	32	642415.17	2270110.07	57	642410.06	2270975.86
8	642147.43	2269920.64	33	642189.34	2270062.24	58	642373.25	2271015.28
9	642314.21	2270038.20	34	642198.32	2270053.53	59	642355.55	2271037.92
10	642215.07	2270039.69	35	642198.38	2270053.03	60	642353.55	2271039.99
11	642222.50	2270033.95	36	641872.83	2269992.58	61	642351.48	2271038.40
12	642238.58	2270015.14	37	641848.53	2270042.23	62	642336.35	2271064.78
13	642269.04	2270015.29	38	641846.36	2270090.97	63	642437.45	2271136.47
14	642276.74	2270024.82	39	641849.70	2270105.00	64	642464.50	2271154.78
15	642273.86	2270042.57	40	641891.57	2270170.35	65	642552.22	2271255.96
16	642284.17	2270053.18	41	641913.73	2270205.50	66	642546.62	2271255.66
17	642293.12	2270049.13	42	642001.58	2270372.27	67	642535.62	2271255.61
18	642303.18	2270041.44	43	642089.56	2270421.69	68	642525.83	2271256.05
19	642318.91	2270039.05	44	642143.11	2270463.41	69	642450.67	2271169.36
20	642342.38	2270044.11	45	642158.54	2270481.15	70	642453.62	2271164.84
21	642356.14	2270033.33	46	642169.21	2270504.87	71	642431.42	2271063.49
22	642374.00	2270028.88	47	642214.18	2270761.45	72	642317.55	2271052.17
23	642384.39	2270033.75	48	642217.39	2270805.65	73	642325.51	2271042.96
24	642379.20	2270065.59	49	642224.53	2270806.49	74	642353.33	2271012.16
25	642390.60	2270073.08	50	642308.61	2270816.38	75	642357.38	2271016.32

Параметры линейных объектов, а также объекты капитального строительства в составе линейного объекта будут уточнены на стадии проектной и рабочей документации.

12.2025.В2.ПлИМ.№12					
Кузнецкое сельское поселение. Аргаюшский муниципальный район, Челябинская область.					
Исполнитель	ИП	Лист	№ док.	дата	Имя файла
ИП	П	1		02.26	
Разработал	Тагиров Д.И.	02.26	Основная часть, подлежащая утверждению. Проект планировки территории. Зона планируемого размещения линейных объектов. М 1:2000		
ИП	Лист	Листов	ИП Тагиров Д.И.		