



**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ  
АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

28 января 2026 г. № 129

с. Аргаяш

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Аргаяшского муниципального округа Челябинской области от 29.10.2025 № 43 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Аргаяшского муниципального округа Челябинской области»

В соответствии с положениями пункта 130 статьи 2 Федерального закона от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных пунктов) Российской Федерации»

Собрание депутатов Аргаяшского муниципального округа I созыва  
**РЕШАЕТ:**

1. Внести в решение Собрания депутатов Аргаяшского муниципального округа от 29.10.2025г № 43 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Аргаяшского муниципального округа Челябинской области» следующие изменения:

– пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения на территории Аргаяшского муниципального округа Челябинской области:

Объект налогообложения	Ставка налога, в процентах
1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3 %
2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	

3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	
4) гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 6 настоящего пункта	
5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	1,5 %
7) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ	
8) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом	2,5 %
9) прочие объекты налогообложения	0,5 %

2. Признать утратившим силу:

– решение собрания депутатов от 24.12.2025 № 105 «О внесении изменений в решение собрания депутатов Аргаяшского муниципального округа Челябинской области от 29.10.2025 № 43 «О введении налога на имущество физических лиц на территории Аргаяшского муниципального округа Челябинской области».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и муниципальному имуществу собрания депутатов Аргаяшского муниципального округа.

4. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Аргаяшского района «Восход», в сетевом издании «Аргаяш-Медиа» (доменное имя - argayash.com, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77 - 79597 от 18.12.2020) и размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 г.

Председатель собрания депутатов  
Аргаяшского муниципального округа

Глава Аргаяшского муниципального округа



Л.Ф. Юсупова  
И.В. Ишимов