

П Р И К А З №03

от 10.03.2026 года

Об утверждении плана организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2026-2027 годов

В соответствие с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2026-2027 годов (Приложение к приказу).
2. Разместить настоящий приказ на официальном сайте ООО «ТЕПЛОСНАБ» в срок не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения.
3. Контроля выполнения плана организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ» к отопительному периоду 2026-2027 годов возложить на заместителя директора по техническим вопросам Бартошевича Е.Б.
4. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

В.В. Васильев

Е.Б. Бартошевич

**Приложение
к приказу
от 10.03.2026г №03
«О подготовке объектов
теплоснабжения
ООО «ТЕПЛОСНАБ»
к отопительному периоду
2026-2027 годов»**

**План организационно-технических мероприятий по подготовке объектов теплоснабжения ООО «ТЕПЛОСНАБ»
к отопительному периоду 2026-2027 годов**

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии и тепловых сетей	Планы организационно-технических мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2026-2027г.г.	Планы организационно-технических мероприятий по обеспечению надежности теплоснабжения	Сроки проведения работ		Результаты прохождения отопительных периодов		
				5	6	7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Котельная, ул. Александра Шмакова, д. 28а, тепловые сети мкр., №49а, №49б, №48, Челябинский ГО.	техническое освидетельствование котлов	контроль и регулировка режимов горения	15.04. 2026г.	01.06. 2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов	-контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды,	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.
		проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	30.06. 2026г.	13.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		30.06. 2026г.	13.07. 2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04. 2026г.	01.06. 2026г.			

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии						
Потребители микрорайона №49а, №49б, №48	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ре- монтных работ котельной, теп- ловых сетей ТСО, в соответ- ствии с графи- ком отключе- ний				
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	Не позднее 10.07.2026г.				
2 Котельная, ул. Мичурина, д. 23/1, тепловые сети, пос. Буранный, Агаповский МО, Челябин- ская область.	техническое освидетельствование котлов	15.05. 2026г.	01.06. 2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло.
	проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов	15.04. 2026г.	01.05. 2026г.	тепловых сетях не возникло.	тепловых сетях не возникло.	тепловых сетях не возникло.
	занесение в паспорта сведений об освидетельство- вании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Предписания РТН - отсут- ствуют.	Предписания РТН - отсут- ствуют.	Предписания РТН - отсут- ствуют.
	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Температур- ный график выдержан.	Температур- ный график выдержан.	Температур- ный график выдержан.
	проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей	14.07. 2026г.	27.07. 2026г.	Аварийных остановов ко- тельной не бы- ло.	Аварийных остановов ко- тельной не бы- ло.	Аварийных остановов ко- тельной не бы- ло.
	очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей, разработка плана ликвидации последствий аварий- ных ситуаций	14.07. 2026г.	27.07. 2026г.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.
запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.	Аварий на ма- гистральных и распредели- тельных сетях не было.
Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии						
Потребители п. Буранный	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ре- монтных работ котельной, теп- ловых сетей ТСО, в соответ- ствии с графи-				

	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	ком отключе- ний						
3	Котельная, ул. Станционная, 3а, пос. Ново-синеглазово, Челябинский ГО.	актуализация соглашения об управлении системой теплоснабжения	контроль и регулировка режимов горения	15.04. 2026г.	31.07. 2026г.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
		периодическая проверка узла учета тепловой энергии	-контроль химического состава подпиточной воды,	04.05. 2026г.	31.07. 2026г.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.
		техническое освидетельствование котлов	- режимно-наладочные испытания котлов,	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов	-поверка приборов и средств измерений входящих в состав узла учета,	15.05. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов,	-периодическая проверка узла учета и средств измерений.	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.			
		внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры дымовых труб		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.			
		разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2026г.	01.06. 2026г.			
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		2026г.	2026г.			
4	Котельная, ул. Молодогвардейская, д. 1а, сооруж. 1, пос. Федоровка, Челябинский ГО.	актуализация соглашения об управлении системой теплоснабжения	контроль и регулировка режимов горения,	15.04. 2026г.	01.06. 2026г.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
		периодическая проверка узла учета тепловой энергии	-контроль химического состава подпиточной воды,	04.05. 2026г.	31.07. 2026г.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.	Предписания РТН - отсутствуют.
		техническое освидетельствование котлов	- режимно-наладочные испытания котлов,	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов	-поверка приборов и средств измерений входящих в состав	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов ко-	Аварийных остановов ко-	Аварийных остановов ко-
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		13.05. 2026г.	01.07. 2026г.			

	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения	узла учета, -периодическая проверка узла учета и средств измерений.	15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	тепловой не был.	тепловой не был.	тепловой не был.
	внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры дымовых труб		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.			
	разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2026г.	01.06. 2026г.			
	запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04. 2026г.	01.06. 2026г.			

5	Котельная, ул. Школьная, д. 1/1, тепловые сети с. Новобурановка, Агаповский МО, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов	-контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04. 2026г.	01.06. 2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.	Температурный график выдержан.
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб		15.04. 2026г.	01.07. 2026г.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных остановов котельной не было.
		проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей		14.07. 2026г.	27.07. 2026г.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.	Аварий на магистральных и распределительных сетях не было.
		контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		15.04. 2026г.	27.06. 2027г.			
		очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		14.07. 2026г.	27.07. 2026г.			
		разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04. 2026г.	01.06. 2026г.			
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.05. 2026г.	01.06. 2026г.			

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

Потребители с. Новобурановка	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключе-		
------------------------------	--	---	--	--

			ний			
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		Не позднее 10.07.2026г.			
	техническое освидетельствование котлов проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования внешний осмотр дымовых труб, проверка заземления контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций запрос в РТН об отсутствии предписаний	контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04.2026г. 01.06.2026г. 15.04.2026г. 01.07.2026г. 15.04.2026г. 01.07.2026г. 15.04.2026г. 01.07.2026г. 15.04.2026г. 01.07.2026г. 12.05.2026г. 25.05.2026г. 15.04.2026г. 01.06.2026г. 15.05.2026г. 01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют. Температурный график выдержан. Аварийных остановов котельной не было.
6	Котельные, ул. Мира, 2е, ул. Мира, 4б, ул. Урицкого, 52а, тепловые сети, п. Бажова, Ко- пейский ГО.					
Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии						
	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений			
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному		Не позднее 10.07.2026г.			

Потребители п.
Бажова, КГО

	периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.						
7 Котельная, ул. Строительная, 17, тепловые сети, д. Казанцево, Сосновский МО, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов	контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
	проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
	занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
	комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
	внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
	проведение гидравлических испытаний		16.06.2026г.	29.06.2026г.			
	на плотность и прочность тепловых сетей		15.04.2026г.	01.06.2026г.			
	контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		16.06.2026г.	29.06.2026г.			
	очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		15.04.2026г.	01.06.2026г.			
	разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
	запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04.2026г.	01.07.2026г.			

Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии

Потребители д. Казанцево	П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений		
	П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		Не позднее 10.07.2026г.		

8	Котельная, ул. Школьная, д. 6а, тепловые сети, с. Кулуево, Арзашский МО, Челябинская область.	техническое освидетельствование котлов	-контроль и регулировка режимов горения -контроль за утечкой на тепловых сетях, -контроль химического состава подпиточной воды, -расчет и наладка гидравлического режима тепловых сетей.	15.04.2026г.	01.06.2026г.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.	Аварийных ситуаций на источнике, тепловых сетях не возникло. Предписания РТН - отсутствуют.
		проверка плотности (герметичности), настройка и регулировка предохранительных клапанов		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
		занесение в паспорта сведений об освидетельствовании технического состояния котлов, о проверке, регулировке предохранительных клапанов		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
		комплексное обследование, очередные осмотры зданий и сооружений объектов теплоснабжения, занесение в паспорта результатов обследования		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
		внешний осмотр дымовых труб, проверка заземляющего контура, осветительной арматуры, занесение результатов в паспорт дымовых труб		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
		проведение гидравлических испытаний на плотность и прочность тепловых сетей		14.07.2026г.	27.07.2026г.			
		контроль технического состояния подземного трубопровода тепловой сети		15.04.2026г.	01.06.2026г.			
		очистка, промывка трубопроводов тепловых сетей		15.04.2026г.	01.06.2026г.			
		разработка плана ликвидации последствий аварийных ситуаций		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
		запрос в РТН об отсутствии предписаний		15.04.2026г.	01.07.2026г.			
Проверка готовности теплопотребляющих энергоустановок потребителей тепловой энергии								
	Потребители с. Кулуево	-П.11.5.1, П.11.5.5 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.	В сроки ремонтных работ котельной, тепловых сетей ТСО, в соответствии с графиком отключений					
		П.11.5.2, П.11.5.19 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024.		Не позднее 10.07.2026г.				

Противоаварийные тренировки проводятся на предприятии с участием оперативных руководителей и работников из числа оперативного и оперативно-ремонтного персонала предприятия согласно графику.

Показатели по п. 1.1.1; 1.1.3, 1.1.4.1; 1.1.4.2; 1.1.5; 1.1.6.1; 1.1.8.1; 1.1.9; 1.1.10; 1.2.1; 1.2.2; 1.3; 1.5; 1.6.4; 1.6.10.1; 1.6.10.2.1; 1.6.10.2.2; 1.6.11; 1.6.12, 1.7; обеспечивающие обязательное требование при расчете индекса готовности к отопительному периоду 2026-2027г.г., разработаны и сформированы.

Разработал:

Начальник СТК ООО «ТЕПЛОСНАБ»

Согласовано:

Руководитель службы эксплуатации
котельных ООО «ТЕПЛОСНАБ»

Руководитель службы ТО и ремонта
тепловых сетей ООО «ТЕПЛОСНАБ»

Е.А. Девальд

С.Ю. Николаенко

И.В. Криницын