

Краткая характеристика источников теплоснабжения

Таблица 1.9.

№ п/п	Наименование котельных	Год ввода в экспл-цию, реконструкции, кап.ремонта		Мощность теплопроизводящего оборудования, Гкал/час		Прим.
		здание котельной	котлы	установленная	фактическая	
1.	Центральная	1986 г., износ-37 %	2012 г. RTQ-2336 -2шт	4,02	3,8	
2.	Восточная	2011, износ-38 %	2012 г., RTQ-837-1шт; RTQ-715-1шт	1,33	1,25	
3.	Западная	2012 г., износ-36 %	2012 г., RTQ-597-1шт; RTQ-715-1шт	1,13	1,06	
4.	Радиозаводская	2012 г.; износ – 35 %	2012 г.; RTQ-5233 -3шт	13,5	12,7	

Суммарные тепловые нагрузки потребителей по их видам и по группам потребителей

Таблица 1.11.

№№	Потребители	Тепловая нагрузка, Гкал/час						Изменение тепловой нагрузки
		расчетная на 01.09.2023 г.			расчетная на 01.09.2024 г.			
		отоплен.	ГВС	всего	отоплен.	ГВС	всего	
Котельная Центральная								
1.	Бюджетные организации	1,4183		1,4183	1,4183		1,4183	
2.	Прочие организации	1,1111		1,1111	1,1111		1,1111	
3.	Жилой фонд	0,2935		0,2935	0,2935		0,2935	
	в том числе:							
	МКД	0,2280		0,2280	0,2280		0,2280	
	частный сектор	0,0655		0,0655	0,0655		0,0655	
	Итого:	2,825		2,825	2,825		2,825	
Котельная Западная								
1.	Бюджетные организации	0,6169		0,6169	0,6169		0,6169	
2.	Жилой фонд	0,0808		0,0808	0,0808		0,0808	
	в том числе							
	МКД	0,0699		0,0699	0,0699		0,0699	

	частный сектор	0,011		0,011	0,011		0,011
	Итого:	0,698		0,698	0,698		0,698
Котельная Восточная							
1.	Бюджетные организации	0,0700		0,0700	0,0700		0,0700
2.	Прочие организации	0,0871		0,0871	0,0871		0,0871
3.	Жилой фонд	0,2547		0,2547	0,2547		0,2547
	в том числе:						
	МКД	0,2405		0,2405	0,2405		0,2405
	частный сектор	0,0142		0,0142	0,0142		0,0142
	Итого:	0,412		0,412	0,412		0,412
Котельная Радиозаводская							
1.	Бюджетные организации	3,4534		3,4534	3,4534		3,4534
2.	Прочие организации	1,797		1,797	1,797		1,797
3.	Жилой фонд	3,680		3,680	3,680		3,680
	в том числе:						
	МКД	3,481		3,481	3,481		3,481
	частный сектор	0,199		0,199	0,199		0,199
	Итого:	8,931		8,931	8,931		8,931
По всем котельным							
1.	Бюджетные организации	5,5586		5,5586	5,5586		5,5586
2.	Прочие организации	2,9952		2,9952	2,9952		2,9952
3.	Жилой фонд	4,309		4,309	4,309		4,309
	в том числе:						
	МКД	4,0194		4,0194	4,0194		4,0194
	частный сектор	0,2897		0,2897	0,2897		0,2897
	Итого:	12,866		12,866	12,866		12,866

Анализ мощностей котельных по состоянию на 01.01.2025 г.

Таблица 1.16.

№№	Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/час	Располагаемая мощность, Гкал/час	Присоединенная нагрузка (потребители), Гкал/час	Резерв (+) / дефицит (-) располагаемой мощности	
					Гкал/час	%%
1.	Центральная	4,02	3,8	2,83	0,97	25,5%
2.	Восточная	1,33	1,25	0,41	0,84	67,2%
3.	Западная	1,13	1,06	0,698	0,362	34,2%
4.	Радиозаводская	13,5	12,7	8,931	3,769	29,7%
	Итого	19,98	18,81	12,869	5,941	31,6%

Перечень МКД с максимальной тепловой нагрузкой 0,2 и более Гкал/ч

Таблица 1.21.

№ п/п	Адрес		Тепловая нагрузка, Гкал/ч
	улица	№ дома	
1	Ленина	27	0,377
2	Ленина	29	0,412
3	Ленина	31	0,428
4	Новая	10	0,262
5	Пушкина	10	0,209
6	Черняховского	13	0,373
7	Чкалова	16	0,258
8	Чкалова	18	0,253
9	Чкалова	18а	0,314
10	Механизаторов	4	0,209

Приложение 1
к постановлению Министерства тарифного
регулирующего и энергетики Челябинской области
от 19 декабря 2023 г. № 116/94
(в редакции постановления Министерства тарифного
регулирующего и энергетики Челябинской области
от 24 октября 2024 г. № 71/9)

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей
организацией обществом с ограниченной ответственностью «Теплоград»
(котельная по ул. Пушкина, 65) потребителям Аргаяшского сельского
поселения Аргаяшского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоград» (котельная по ул. Пушкина, 65)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 540,27	1 852,70	
			2025	1 852,70	2 777,11	
			2026	2 236,13	2 236,12	
			2027	2 236,12	2 450,02	
			2028	2 406,44	2 406,44	
		Население				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	1 540,27	1 852,70	
			2025	1 852,70	2 777,11	
			2026	2 236,13	2 236,12	
			2027	2 236,12	2 450,02	
			2028	2 406,44	2 406,44	

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения и не признается плательщиком НДС в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

Приложение 1
к постановлению Министерства тарифного
регулирования и энергетики Челябинской области
от 19 декабря 2023 г. № 116/95
(в редакции постановления Министерства тарифного
регулирования и энергетики Челябинской области
от 24 октября 2024 г. № 71/7)

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей
организацией обществом с ограниченной ответственностью «Теплоград»
(котельные по ул. Южная, 16, ул. Озерная, 10в, пл. СПТУ, 3) потребителям
Аргаяшского сельского поселения Аргаяшского муниципального района**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода		
				с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	
1	Общество с ограниченной ответственностью «Теплоград» (котельные по ул. Южная, 16, ул. Озерная, 10в, пл. СПТУ, 3)	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 518,74	3 142,29	
			2025	3 142,29	3 398,02	
			2026	2 910,27	3 177,39	
			2027	3 152,56	3 152,57	
			2028	3 152,57	3 410,83	
		Население				
		одноставочный, руб./Гкал	2024	2 518,74	3 142,29	
			2025	3 142,29	3 398,02	
			2026	2 910,27	3 177,39	
			2027	3 152,56	3 152,57	
2028	3 152,57		3 410,83			

Примечание: организация применяет упрощенную систему налогообложения и не признается плательщиком НДС в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Присоединенная тепловая нагрузка к источникам теплоснабжения:

- Центральная – 2,83 Гкал/час;
- Восточная – 0,412 Гкал/час;
- Западная – 0,698 Гкал/час;
- Радиозаводская – 8,931 Гкал/час.

3. Резерв по располагаемой мощности котельных составляет:

- Центральная – 1,19 Гкал/час;
- Восточная – 0,918 Гкал/час;
- Западная – 0,432 Гкал/час;
- Радиозаводская – 4, 569 Гкал/час.

3.3. Перспективные топливные балансы

Таблица 3.3.

Показатели	ед.изм.	периоды						
		2013	2014	2015	2016	2020-2021	2022	2023-2027
Центральная котельная								
Годовая потребность в тепловой энергии	Гкал/год	8416,1	8416,1	8542,3	8668,6	6355	6238	5612,324
Потери в тепловых сетях	Гкал/год	2104	1485,2	1276,4	1071,4	820,491	820,491	820,492
Отпуск тепловой энергии в сеть	%	20	15	13	11	13	13,2	14,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал/год	10520,1	9901,3	9818,7	9740	7175,491	7058,491	6432,816
	%	2,4	2,4	2,4	2,4	2,2	2,5	2,13
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	10778,8	10144,8	10060,1	9979,5	7333,491	7233,491	6570,098
Потребленное топливо	тыс.нм ³	1339	1260,2	1249,7	1239,7	999,667	999,668	923,514
	т.у.т	1545,2	1454,3	1442,2	1430,6	1128,62	1128,63	1065,74
Низшая теплота сгорания топлива	Гкал/нм ³	8050	8050	8050	8050	8050	8050	8050
Удельная норма расхода топлива на выработку тепловой энергии	кг.у.т./ Гкал	143,4	143,4	143,4	143,4	153,9	156,0	162,2
Восточная котельная								
Годовая потребность в тепловой энергии	Гкал/год	2304,5	2304,5	2396,7	2488,9	2295	1778,9	1563,264
Потери в тепловых сетях	Гкал/год	375,2	256,1	266,3	216,4	254,991	254,991	254,988
Отпуск тепловой энергии в сеть	%	14	10	10	8	11	14	16,3
Расход тепла на собственные нужды	Гкал/год	2679,7	2560,6	2663	2705,3	2549,99	2033,891	1818,252
	%	65,9	63	65,5	66,5	53	54,8	36,932
Выработка тепловой энергии	Гкал/год	2745,5	2623,5	2728,5	2771,8	2603	2088,691	1855,184
Потребленное топливо	тыс.нм ³	341,1	325,9	338,9	344,3	353,6	288,66	248,445
	т.у.т	393,6	376,1	391,1	397,3	399,214	325,9	286,71

Удельная норма расхода топлива на выработку тепловой энергии	кг.у.т./ Гкал	143,4	143,4	143,4	143,4	143,4	153,8	163,70	168,3
Котельная Физкультурно-спортивного комплекса									
Годовая потребность в тепловой энергии	Гкал/год								1950
Потери в тепловых сетях	Гкал/год								102,6
	%								5
Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал/год								2052,6
Расход тепла на собственные нужды	Гкал/год								50,5
	%								2,4
Выработка тепловой энергии	Гкал/год								2103,1
Потребленное топливо	тыс.нм ³								261,3
	т.у.т								301,5
Низшая теплота сгорания топлива	Гкал/нм ³								8050
Удельная норма расхода топлива на выработку тепловой энергии	кг.у.т./ Гкал								143,4
Котельные Западной части поселения									
Годовая потребность в тепловой энергии	Гкал/год							13500	22000
Потери в тепловых сетях	Гкал/год							1173,9	1913
	%							8	8
Отпуск тепловой энергии в сеть	Гкал/год							14673,9	23913
Расход тепла на собственные нужды	Гкал/год							360,8	588
	%							2,4	2,4
Выработка тепловой энергии	Гкал/год							15034,7	24501,1
Потребленное топливо	тыс.нм ³							1867,7	3043,6
	т.у.т							2155,3	3512,3
Низшая теплота сгорания топлива	Гкал/нм ³							8050	8050

Стр. 19-20, 23 Табл. 1.9, 1.11, 1.15 актуализированы на 01.01.2025г и представлены в письме приложением 1

Стр.25

На всех четырех котельных, принадлежащих ООО «Теплоград», учет тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть, ведется приборным методом. Определение тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть, расчетным методом, в зависимости от количества сожженного топлива, ведется только в случае выхода из строя узла учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии.

Стр.32

Тепловая энергия производимой источником и отпущенной в тепловую сеть ведется приборным методом.

подавляющее большинство потребителей максимальное потребление тепловой энергии которых превышает 0,2 Гкал/час оборудованы приборами учета тепловой энергии.

Стр. 33 Табл. 1.21 Перечень МКД с максимальной нагрузкой 0,2 Гкал/час и более дополнена, и представлена в письме приложением 2

Стр.42

На всех четырех котельных, принадлежащих ООО «Теплоград», учет тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть, ведется приборным методом. Фактические потери тепловой энергии определяются.

Стр.43

Норматив технологических потерь при передаче тепловой энергии утвержден МТРИЭ Челябинской области для теплосетевой организации.

Тепловая энергия производимой источником и отпущенной в тепловую сеть ведется приборным методом.

Стр. 45-46 Тарифы на тепловую энергию на период с 2025г актуализированы, утверждены МТРИЭ Челябинской области представлены в приложении 4

Стр.53 Изменились данные по присоединенной тепловой нагрузке и резерве располагаемых мощностей котельных ООО «Теплоград», данные откорректированы и представлены в приложении 5

ООО «Теплоград» не выполняет работы по транспортировке теплоносителя от котельных до потребителя.

Стр.54

На всех четырех котельных, принадлежащих ООО «Теплоград», учет тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть, ведется приборным методом. Определение тепловой энергии, отпущенной в тепловую сеть, расчетным методом, в зависимости от количества сожженного топлива, ведется только в случае выхода из строя узла учета тепловой энергии на источнике тепловой энергии.

Стр.55

подавляющее большинство потребителей оборудованы приборами учета тепловой энергии.

Стр. 64-68 Табл. 3.3 Перспективные топливные балансы актуализирована с учетом данных за 2024г и представлена в приложении 6

Стр.70 О статусе, что «единой теплоснабжающей организацией на территории Аргаяшского сельского поселения является ООО «Теплоград», а также дополнить фразой «**ООО "Теплоград" не планирует отказываться от статуса единой теплоснабжающей организации**». К данному предложению дополнительно организацией направлено письмо.