



АДМИНИСТРАЦИЯ АРГАЯШСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«19» августа 2024 г. № 910

О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области

В соответствии Федеральным законом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Аргаяшского муниципального района № 295 от 26.03.2018 «О создании комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки территории Аргаяшского муниципального района», администрация Аргаяшского муниципального района, уставом Аргаяшского муниципального района,

Администрация Аргаяшского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отделу архитектуры и градостроительства администрации Аргаяшского муниципального района организовать работу по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план Кузнецкого сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области, утвержденный решением Собрания депутатов Аргаяшского муниципального района № 514 от 21.06.2024 и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области, утвержденные решением Собрания депутатов Аргаяшского муниципального района № 515 от 21.06.2024 (далее по тексту – Проект).

1.1. Поручить Отделу архитектуры и градостроительства осуществить подготовку технического задания.

1.2. Осуществить проверку за подготовкой материалов Проекта на соответствие требований действующего законодательства и технического задания на его подготовку

2. Предложения заинтересованных лиц по Проекту направлять в Отдел архитектуры и градостроительства по адресу:

– в письменной форме по адресу: 456880, Челябинская область, Аргаяшский район, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, 38;

– посредством электронной почты на электронный адрес: ArchGrad102@argayash.ru.

3. Определить срок для разработки проекта не более 6 месяцев с даты опубликования настоящего постановления.

4. Утвердить состав комиссии по подготовке Проекта (Приложение № 1).

5. Утвердить порядок проведения работ по подготовке Проекта (Приложение № 2).

6. Утвердить порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке Проекта (Приложение № 3).

7. Отделу информационного обеспечения и по связям с общественностью администрации Аргаяшского муниципального района (Д.В. Сорокину) опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и разместить на официальном сайте администрации Аргаяшского муниципального района.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального района, председателя комитета по управлению имуществом С.В. Косарева.

Глава Аргаяшского  
муниципального района



И.В. Ишимов

СОСТАВ

Комиссии по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и  
правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения  
Аргаяшского муниципального района Челябинской области

Косарев С.В.	Заместитель главы муниципального района, председатель комитета по управлению имуществом, председатель Комиссии
Абзалилов Ф.Р.	Начальник отдела архитектуры и градостроительства, заместитель председателя Комиссии
Дементьева К.С.	Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства, секретарь Комиссии
Аккулова Л.И.	Начальник правового отдела
Чабин В.Б.	Глава Кузнецкого сельского поселения
Ефимова О.А.	Председатель совета депутатов Кузнецкого сельского поселения

Заместитель главы  
муниципального района,  
председатель комитета  
по управлению имуществом



С.В. Косарев

**ПОРЯДОК**  
проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план  
и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения  
Аргаяшского муниципального района Челябинской области

№ п/п	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
1.	Подготовка заключения, в котором содержатся рекомендации в соответствии с поступившим предложением о внесении изменений в генеральный план поселения или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения.	30 дней со дня поступления предложения в генеральный план поселения	Комиссия
2.	Направление заключение главе Аргаяшского муниципального района	30 дней со дня поступления предложения о внесении изменений в генеральный план поселения	Комиссия
3.	Принятие решения о подготовке проекта или об отклонении предложения с указанием причин отклонения и направление копии такого решения Заявителю	В течение 5 дней	Глава Аргаяшского муниципального района
4.	Опубликование Решения о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и	В течении 10 дней с даты принятия настоящего постановления	Комиссия

№ п/п	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
	застройки		
5.	Разработка проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки	В течении 30 дней с даты принятия настоящего постановления	Заявитель
6.	Направление проекта главе Аргаяшского муниципального района для принятия решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту	1 неделя	Комиссия
7.	Принятие решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту	Не позднее 10 дней со дня получения проекта	Глава Аргаяшского муниципального района
8.	Опубликование материалов по проекту. Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений	Не более 30 дней	Комиссия
9.	Внесение изменений в проект генерального плана поселения по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений	Срок определяется дополнительно, в зависимости от количества предложения и замечаний поступивших в ходе проведения публичных слушаний или общественных обсуждений	Комиссия
10.	Процедура согласования проекта внесения изменений генерального плана в порядке предусмотренном статьей 25 Градостроительного Кодекса РФ	Не более 60 дней	Комиссия
11.	Доработка проекта и	Срок определяется	Комиссия

№ п/п	Виды работ (этапы)	Сроки исполнения	Исполнитель
	представление его главе Аргаяшского муниципального района	дополнительно, в зависимости от объема корректировки	
12.	Представление проекта главе Аргаяшского муниципального района для направления в Собрание депутатов Аргаяшского муниципального района	Непосредственно после завершения процедуры согласования	Комиссия
13.	Принятие решения главой Аргаяшского муниципального района о направлении проекта в Собрание депутатов Аргаяшского муниципального района или об отклонении проекта и направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта	Глава Аргаяшского муниципального района
14.	Направление проекта в Собрание депутатов Аргаяшского муниципального района на рассмотрение и утверждение	В течение 10 дней после представления проекта	Глава Аргаяшского муниципального района

Заместитель главы  
муниципального района,  
председатель комитета  
по управлению имуществом



С.В. Косарев

## ПОРЯДОК

направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области

1. С момента опубликования постановления администрации Аргаяшского муниципального района о подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения, в течение срока проведения работ по подготовке проекта, заинтересованные лица вправе направлять в комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения (далее по тексту – Комиссия) предложения по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения (далее по тексту – предложения).

2. Предложения могут быть направлены:

2.1. По почте для передачи предложений непосредственно в Комиссию (с пометкой «В комиссию по подготовке проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки Кузнецкого сельского поселения») по адресу: 456880, Челябинская область, Аргаяшский район, с. Аргаяш, ул. 8 Марта, 38

2.2. В форме электронного документа. Адрес электронной почты администрации Аргаяшского муниципального района – [argayash@gov74.ru](mailto:argayash@gov74.ru). При этом гражданин в обязательном порядке указывает свои фамилию, имя, отчество, адрес электронной почты, если ответ должен быть направлен в форме электронного документа, и почтовый адрес, если ответ должен быть направлен в письменной форме.

3. Предложения должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта внесения изменений в генеральный план поселения, комиссией не рассматриваются.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и магнитных носителях). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.

7. Комиссия вправе вступать в переписку с заинтересованными лицами, направившими предложения.

Заместитель главы  
муниципального района,  
председатель комитета  
по управлению имуществом



С.В. Косарев