УТВЕРЖДАЮ:

Должность

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

«\_\_» \_\_201\_ г.

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000029570000000092-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

13.09.2023 06:53:40

Открытый аукцион в электронной форме проводится в соответствии с приказом ФАС России № 67

**1. Предмет аукциона в электронной форме:** О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА.

**2. Продавец:** Муниципальное образование - Аргаяшский муниципальный район

**3. Организатор:** КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АРГАЯШСКОГО РАЙОНА*,* Юридический адрес: 456880, Россия, Челябинская, 8 Марта*,* Почтовый адрес: 456880, Российская Федерация, Челябинская обл., с. Аргаяш, 8 марта, 38.

**4. Лоты аукциона:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | 119 309,74 руб. | Состоялся |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

**5. Дата и время начала аукционного торга:** 12.09.2023 09:00:00.

**6. Дата и время окончания аукционного торга:** 12.09.2023 15:13:51.

7. Извещение о проведении аукциона в электронной форме и документация по проведению аукциона в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000029570000000092.

8. Аукционный торг проводится через систему электронной площадки по адресу i.rts-tender.ru

9. Согласно протоколу открытия доступа к заявкам на участие в аукционе в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИДЕР" | 7411021923  745301001 | 454090, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Труда, д. 64А, помещение 10, офис 201 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Аширов Махамад Собиржонович | 360505657757 | 397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Дергач Дмитрий Сергеевич | 252201080720 | 410012, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Саратов, Зарубина, 202, 53 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Дятлов Роман Сергеевич | 361604195054 | 396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Жирохов Николай Иванович | 352900849922 | 162002, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Грязовец, ул. Дачная, 9а, 2 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894 | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Мануковский Евгений Юрьевич | 361604399280 | 396311, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Нестеренко Илья Андреевич | 561214357210 | 460000, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Яицкая, 58, 5 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Новикова Ирина Николаевна | 745308604200 | 454100, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, ул. Бейвеля, 20, 76 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬТ" | 7448217680  744801001 | 454106, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Жуковского, 11, 1 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГАЛЬНЫЙ БИЗНЕС" | 7453341844  745301001 | 454008, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Комсомольский проспект, 10/7, офис 307 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОСНОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ И СОДЕРЖАНИЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ" | 7460041457  746001001 | 456510, Челябинская обл., ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОЕ, ДОЛГОДЕРЕВЕНСКОЕ, СВЕРДЛОВСКАЯ, Д. 1 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Федоров Павел Николаевич | 561000897507 | 460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Шулежко Василий Александрович | 890510863564 | 625053, Российская Федерация, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Широтная, 213, 16 |

10. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме приняты следующие решения:

10.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИДЕР" | 251310/338137 | 05.09.2023 10:32:39 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Аширов Махамад Собиржонович | 251087/337875 | 04.09.2023 17:35:52 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Дергач Дмитрий Сергеевич | 251137/337937 | 04.09.2023 19:45:12 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Дятлов Роман Сергеевич | 251108/337897 | 04.09.2023 18:26:52 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Жирохов Николай Иванович | 251357/338196 | 05.09.2023 12:29:07 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 251031/337812 | 04.09.2023 15:41:06 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Мануковский Евгений Юрьевич | 251107/337896 | 04.09.2023 18:24:20 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Нестеренко Илья Андреевич | 250968/337742 | 04.09.2023 13:26:13 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Новикова Ирина Николаевна | 251257/338079 | 05.09.2023 08:29:15 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬТ" | 248759/334883 | 30.08.2023 12:16:52 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГАЛЬНЫЙ БИЗНЕС" | 250938/337703 | 04.09.2023 13:23:09 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОСНОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ И СОДЕРЖАНИЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ" | 247754/333273 | 24.08.2023 12:17:04 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Федоров Павел Николаевич | 250963/337736 | 04.09.2023 13:16:48 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | Шулежко Василий Александрович | 250377/336969 | 01.09.2023 15:06:50 |

10.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

11. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИДЕР" | 2 702 366,91 руб. | 12.09.2023 13:33:51 | 1 |
| №1 | Новикова Ирина Николаевна | 2 696 401,42 руб. | 12.09.2023 13:32:41 | 2 |
| №1 | Дергач Дмитрий Сергеевич | 2 690 435,93 руб. | 12.09.2023 13:32:03 | 3 |
| №1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОСНОВСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО РЕМОНТУ И СОДЕРЖАНИЮ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ" | 2 201 265,75 руб. | 12.09.2023 12:27:03 | 4 |
| №1 | Аширов Махамад Собиржонович | 1 193 097,94 руб. | 12.09.2023 10:35:31 | 5 |
| №1 | Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕГАЛЬНЫЙ БИЗНЕС" | 703 927,76 руб. | 12.09.2023 09:32:57 | 6 |
| №1 | Федоров Павел Николаевич | 614 445,41 руб. | 12.09.2023 09:30:12 | 7 |
| №1 | Жирохов Николай Иванович | 149 137,19 руб. | 12.09.2023 09:01:22 | 8 |
| №1 | Шулежко Василий Александрович | 125 275,23 руб. | 12.09.2023 09:00:20 | 9 |

12.Последняя и предпоследняя ставки в ходе проведения торгов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота - Наименование лота / статус участника | Наименование участника | Ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка  Участник, сделавший предпоследнее предложение | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИДЕР" | 2 702 366,91 руб. | 12.09.2023 13:33:51 | 1 |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка  Участник, сделавший предпоследнее предложение | Новикова Ирина Николаевна | 2 696 401,42 руб. | 12.09.2023 13:32:41 | 2 |

13. Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 87368 кв. м с кадастровым номером 74:02:0412001:1395, расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЛИДЕР" | 2 702 366,91 руб. | 251310/338137 | 454090, Российская Федерация, Челябинская обл., г. Челябинск, Труда, д. 64А, помещение 10, офис 201 | 05.09.2023 10:32:39 |

14. Аукцион в электронной форме признается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

14.1. Обоснование принятого решения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

15. Заключить договор/не заключать договор *(выбрать нужное)* с ...

15.1. Основание: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

16. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись)